

## WONEN IN HET TM-SIDHADORP

GEZINSHUISVESTING  
ÉÉN- EN TWEEPERSONSHUISHOUDENS  
JONGERENHUISVESTING  
SENIORENHUISVESTING  
WONEN EN WERKEN

HUREN EN KOPEN  
HOOTSKELETBOUW  
ECOLOGISCHE BOUW  
VEDISCHE BOUW

DIENSTEN:  
ONDERHOUDSFONDS  
GLASFONDS  
DAKGOTENFONDS  
WONINGVERBETERING  
GLASBEWASSING  
BUURTBEHEER  
GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTEN:  
•VERGADER EN CURSUSRUIMTE  
•RECEPTIERUIMTE EN RESTAURANT



Harmonisch  
Wonen



Rivierenlaan 230  
8226LH Lelystad  
Spreekuren:  
maandag, woensdag en vrijdag 9.30-12.30 uur

telefoon: 0320-218077  
e-mail: [woningbouw@sidhadorp.nl](mailto:woningbouw@sidhadorp.nl)  
internet: [www.harmonischwonen.nl](http://www.harmonischwonen.nl)

Harmonisch  
Wonen



### WONEN IN HET TM-SIDHADORP; DE PROCEDURE

Het TM-Sidhadorp is een bijzondere plek om te wonen. Oppericht door en voor bewoners, is het een plek waar men de gelegenheid heeft gezamenlijk de TM- en de TM-sidhitechnieken te beoefenen. In de meer dan 20 jaar van het bestaan van het "dorp", is het uitgegroeid tot een bijzonder fijne wijk om te wonen. Het TM-Sidhadorp wordt gekenmerkt door een grote hoeveelheid voorzieningen. Om het bijzondere karakter van het TM-Sidhadorp te waarborgen zijn de bewoners aangesloten bij een bewonersorganisatie. Deze organisatie regelt de toelating en vraagt van de bewoners een maandelijks bijdrage om een aantal voorzieningen in stand te houden.

In deze brochure leest u welke stappen u moet nemen om in aanmerking te komen voor een woning. Daarbij maken we onderscheid tussen mensen die de TM techniek beoefenen en mensen die dat (nog) niet doen.



[WWW.HARMONISCHWONEN.NL](http://WWW.HARMONISCHWONEN.NL)

# WAT MOET IK DOEN VOOR EEN WONING IN HET TM-SIDHADORP?

## Ik beoefen de TM techniek

U, of een van de mensen in uw huishouden, is een beoefenaar van de Transcendente Meditatietechniek als geleerd door Maharishi Mahesh Yogi. In dat geval kunt u zich direct wenden tot Harmonisch Wonen en u inschrijven voor een woning. Medewerkers van Harmonisch Wonen helpen u verder met de procedure en de aanmelding bij de bewonersorganisatie.

De te nemen stappen zijn:

1. Inschrijfformulier van Harmonisch Wonen invullen en de gevraagde bijlagen bijleveren.
2. 10 euro inschrijfgeld betalen
3. Het ondertekenen van de deelnemersovereenkomst SHL \*
4. Het aanvragen van een verklaring van deelname aan het TM-programma in het Sidhadorp via het kennismakingsgesprek. Dit is de zogenaamde "aanbeveling".\*\*
5. U bespreekt bij Harmonisch Wonen wat uw woonwensen zijn en overlegt welke woningen u aangeboden wilt krijgen.

Nadat deze vijf stappen zijn doorlopen kan Harmonisch Wonen u een woning aanbieden. Zij nemen contact met u op wanneer er een woning naar uw wens en mogelijkheden voor u beschikbaar komt.

\* De bewonersorganisatie Stichting Harmonisch Leven (SHL) coördineert de maandelijkse bijdragen aan het TM-Sidhadorp. U gaat met hen een overeenkomst aan, dat u, zolang als u in het Sidhadorp woont, een maandelijkse bijdrage betaalt voor de voorzieningen van de TM-organisatie.

\*\* De aanbeveling haalt u bij SOWCI, de TM-organisatie in het Sidhadorp. Alleen met deze verklaring van deelname krijgt u als TM-beoefenaar extra telmaanden toegekend. Daardoor komt u eerder in aanmerking voor een woning.

## Ik beoefen de TM-techniek niet

U wordt uitgenodigd een informatieavond bij te wonen. U kunt zich hiervoor op de belangstellendenlijst laten plaatsen bij Harmonisch Wonen. Op de informatieavond wordt u verteld over de TM-techniek, over de geschiedenis en het leven in het Sidhadorp. Ook hoort u meer over de bewonersorganisatie Stichting Harmonisch Leven, de maandelijkse bijdrage en wat er met u w maandelijkse bijdrage wordt gedaan. Daarna wordt de procedure voor het verkrijgen van een woning verder toegelicht. Aan het eind van de avond ontvangt u de SHL deelnemersovereenkomst en een inschrijfformulier van Harmonisch Wonen.

De te nemen stappen zijn:

1. Opgeven voor de informatieavond bij Harmonisch Wonen en het bijwonen van de informatieavond
2. Het ondertekenen van de deelnemersovereenkomst SHL (de bewonersorganisatie Stichting Harmonisch Leven)
3. Inschrijfformulier van Harmonisch Wonen invullen en de gevraagde bijlagen bijleveren.
4. 10 euro inschrijfgeld betalen
5. U bespreekt bij Harmonisch Wonen wat uw woonwensen zijn en overlegt welke woningen u aangeboden wilt krijgen.

Nadat deze vijf stappen zijn doorlopen kan Harmonisch Wonen u een woning aanbieden. Zij nemen contact met u op wanneer er een woning naar uw wens en mogelijkheden beschikbaar komt.



## Wanneer ben ik aan de beurt?

Als u in de gaten wilt houden hoeveel woningen er vrij komen en wat de wachttijd is, kunt u de SidhadorpCourant lezen. Deze komt maandelijks uit en wordt huis aan huis verspreid in het Sidhadorp en op de website van Harmonisch Wonen geplaatst. U kunt zich aanmelden om een email te krijgen zodra de nieuwe krant wordt gepubliceerd. Informeer hiernaar bij Harmonisch Wonen. Kijkt u op [www.harmonischwonen.nl](http://www.harmonischwonen.nl).

## Hoe werkt het wachttijdsysteem?

Een vrijkomende woning wordt aangeboden aan de wachtende met de meeste punten of "telmaanden". Voor bepaalde omstandigheden kunt u extra telmaanden krijgen, daarmee bent u eerder aan de beurt. Het systeem wordt volledig uitgelegd in een bijlage bij het inschrijfformulier van Harmonisch Wonen. In hoofdlijnen werkt het als volgt: Bij aanvang van de inschrijving wordt uitgegaan van uw inschrijfdatum en krijgt u een aantal telmaanden extra toegekend. Dat kan bijvoorbeeld gebeuren omdat u niet passend woont of voor urgentie in aanmerking komt. Ook worden er extra telmaanden toegekend aan mensen die de TM techniek beoefenen. Voor iedere maand wachten krijgt u er een telmaand bij; TM-beoefenaren krijgen per maand wachten een extra bonusmaand erbij. Dat betekent dat of u mediteert of niet, u op één en dezelfde wachtlijst staat. TM-beoefenaren krijgen voorrang door extra toegekende telmaanden.

**Harmonisch**  
Wonen



Rivierenlaan 230  
8226LH Lelystad  
Spreekuren:  
maandag, woensdag en vrijdag 9.30-12.30 uur

telefoon: 0320-218077  
e-mail: [woningbouw@sidhadorp.nl](mailto:woningbouw@sidhadorp.nl)  
internet: [www.harmonischwonen.nl](http://www.harmonischwonen.nl)