



Bewonersinformatie

Complex hofwoningen Handleiding Ventilatie bij warm weer

Inleiding

Uw woning is uitgerust met een balansventilatiesysteem. Dat houdt in dat de verse buitenlucht uw woning binnenkomt via de ventilatieunit in de berging. In de woon- en slaapkamers zitten roosters in het plafond waarlangs de verse lucht ingeblazen wordt. In de badkamer, toilet en keuken wordt lucht afgezogen en naar buiten geblazen. Er wordt geen lucht gecirculeerd, alle ingeblazen lucht komt rechtstreeks van buiten.

In de ventilatieunit zit een warmtewisselaar. Hierin wordt de temperatuur van de afgezogen lucht gelijk gemaakt aan de verse aangezogen lucht. In de winter betekent dit dat er geen warmte verloren gaat. De verse lucht wordt opgewarmd met de afgezogen lucht. In de zomer, als het buiten warmer is dan binnen werkt dat andersom; de buitenlucht wordt gekoeld met de afgezogen lucht. Door dit mechanisme wordt de temperatuur in de woning zoveel mogelijk constant gehouden en is beduidend minder verwarming nodig.

Handleiding warm weer

Als het buiten warmer is dan binnen en u wilt het binnen koel houden dient u zoveel mogelijk de ramen en deuren dicht te houden. Dan zal de ventilatieunit de aangezogen lucht koelen en de binnentemperatuur zal veel minder snel stijgen.

Is het binnen toch te warm geworden na verloop van tijd of omdat u toch ramen en deuren heeft opengezet zodat de warme lucht ongehinderd de woning binnen is gekomen, dan kunt u het beste luchten in de avond als het buiten koeler is dan binnen. Zet u enige tijd ramen en deuren open, desnoods tegenover elkaar zodat het kan doortochten.

De ventilatieunit probeert ten allen tijde uw woningtemperatuur constant te houden. Als het binnen te warm is geworden heeft het slechts beperkte zin het apparaat 's nachts hoog te zetten omdat hij dan de frisse buitenlucht zal opwarmen.

Het is technisch mogelijk de ventilatieunit om te bouwen zodanig dat de warmtewisselaar 's nachts wordt omzeild. Dit is een dure aangelegenheid (naar schatting tegen de €1000,-) en heeft slechts zeer beperkt effect. De unit zal dan nog altijd niet als een soort airconditioning gaan functioneren.

Het is dus van belang zoveel mogelijk te voorkomen dat de woningtemperatuur te veel oploopt. Houdt u overdag alles dicht en zet de ventilator laag. Staat de zon op de gevel dan is een goede zonwering, zoveel mogelijk aan de buitenzijde van belang.

Vergelijking met traditionele ventilatie

In vergelijking met traditionele ventilatie presteert het systeem 's winters beter door de warmteterugwinning. 's Zomers is het systeem vergelijkbaar qua prestaties. Wanneer het buiten warmer is dan binnen zal het systeem enigszins als koeling werken. Dat wordt echter weer teniet gedaan doordat de koelende werking 's nachts er niet is.

Sterker nog dan bij traditionele ventilatie is het belangrijk om, als het buiten warm is, de woning dicht te houden.